

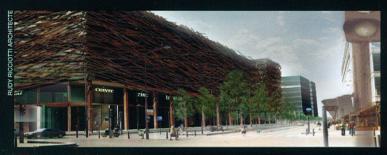
Complexe hôtelier et commercial (XIXº)

Premier projet parisien de l'agence hollandaise Neutelings Riedijk Architecten, ce programme, situé à la porte de La Villette, comprend deux hôtels (1* et 3*) d'une capacité totale de 590 chambres et des commerces en rez-de-chaussée. Maître d'ouvrage: Sodéarif, superficie: 24700 m² shon, coût des travaux: 53 millions d'euros HT. Livraison fin 2010/début 2011.



mère-enfants de l'hôpital Necker

Sur 65 000 m² shon, il regroupera la maternité, les activités de chirurgie et de réanimation pédiatrique, les urgences, la néonatalogie... aujourd'hui réparties sur sept bâtiments. Sur le boulevard du Montparnasse, Philippe Gazeau a traité la façade comme un grand jardin vertical. Maître d'ouvrage: AP-HP. Les travaux (110 millions d'euros) démarrent. Livraison : début 2012.



liot T8 (XIII^e)

Bambou pour les façades et plan d'eau en cœur d'îlot pour ce programme de 20 000 m² de bureaux, 6 000 m² de logements en accession et 8 000 m² de commerces, construit sur la dalle de couverture des voies ferrées au cœur de la ZAC Paris Rive gauche. Maître d'ouvrage: SFL, promoteur: Nexity, architecte: Rudy Ricciotti, coût: 30 millions HT, livraison fin 2012.



Centre bus et bureaux (XX°)

Rue des Pyrénées, construction au-dessus du nouveau centre bus de la RATP de 30 000 m² de bureaux, d'un collège et d'une crèche (3 400 m²). Création d'un jardin de 3000 m² en cœur d'îlot et d'un passage public traversant. Maître d'ouvrage: RATP/Icade Tertial, architecte: Brigitte Métra + associés, BET: Arcoba, coût: 70 millions d'euros HT, livraison: 2012.

Et aussi

QUADRILATÈRE RICHELIEU

Budget de 150 millions d'euros pour la modernisation du berceau historique de la BNF. Architectes: Bruno Gaudin et Jean-François Lagneau. Maître d'ouvrage: ministères de la Culture et de l'Enseignement supérieur. Travaux: de 2010 à 2014.

LE CARREAU DU TEMPLE (III°) Une fois restructuré, il accueillera un équipement public multi-usages. Maître d'ouvrage: Ville de Paris, architecte: Studio Milou, coût: 28 millions d'euros HT, livraison mi-2013.

LE LOUXOR (X°)
Réhabilitation et extension de l'ancien « Palais du cinéma ». Maître d'ouvrage: Ville de Paris, architectes: Philippe Pumain associé à Fabre-Speller, coût: 26 millions d'euros TTC, livraison: fin 2012.

FONDATION PATHÉ (XIII°)
Transformation de l'ancien cinéma «Le Gaumont Gobelins Rodin» en un espace d'exposition et un centre d'archives. Création d'un nouveau bâtiment (2000 m²) derrière la façade. Architecte: Renzo Piano. Livraison en 2011.

3° PHASE DE PARIS 7

(XIII^e) L'université a lancé un PPP pour la construction de quatre bấtiments (45 000 m²) sur Paris Rive gauche. Quatre équipes en lice. Décision au printemps 2009. Livraison trois ans plus tard.

PROJET DE SECONDE PISCINE FLOTTANTE (XV°) Emplacement et calendrier pas

encore déterminés.

PISCINE MOLITOR (XVI°)

Réhabilitation de ce fleuron de l'Art-Déco dans le cadre d'un bail emphytéotique administratif. La Ville de Paris désignera le lauréat entre Colony Capital ou GTM Bâtiment. Livraison en 2012.

EXTENSION DE ROLAND-GARROS (XVI°) La Fédération française de tennis envisage la construction d'un court central

de 15 000 places avec une couverture mobile et de deux courts annexes sur le stade Georges-Hébert. Un projet d'environ 120 millions d'euros.

RÉHABILITATION DE LA HALLE PAJOL (XVIII°

Elle abritera une auberge de jeunesse, une bibliothèque... Installation d'une centrale photovoltaïque de 3 300 m². Maîtres d'ouvrage: Ville de Paris/Semaest/FUAJ, architecte: Jourda architectes, coût: 48.8 millions d'euros HT. livraison: fin 2012.

GARE EOLE EVANGILE

(XIX^e) Elle assurera l'interconnexion entre le tramway T3, le RER E et à plus long terme avec le tram'Y. Mise en service prévue fin 2014/2015. Coût: près de 200 millions d'euros.

CDG EXPRESS La ligne ferroviaire directe entre la gare de l'Est et l'aéroport de Roissy (32 km) pourrait être mise en service en 2013-2014. Négociations en cours entre le gouvernement et Vinci **Concessions (mandataire** du groupement). Coût de l'infrastructure: 640 millions d'euros.

DÉJÀ EN CHANTIER

LA GAITÉ LYRIQUE (III°)

Livraison fin 2009 de l'ancien théâtre transformé en centre des musiques actuelles et des arts numériques. Maître d'ouvrage: Ville de Paris, architecte: Manuelle Gautrand, coût: 71,5 millions d'euros TTC.

PÔLE DES LANGUES ET

CIVILISATIONS (XIII°) Ce bâtiment de 30 400 m² shon accueillera notamment «Langues 0 ». Maître d'ouvrage: région lle-de-France, architecte: ateliers Lion, coût: 42 millions d'euros HT, livraison fin 2010.

MAISON DE LA RADIO

(XVI°) Après désamiantage et curage, lancement début 2009 du chantier de rénovation de la maison ronde (110 000 m²) pour une livraison en 2015-2016. Architecte: Architecture Studio. Coût des travaux: environ 200 millions d'euros HT.

PROLONGEMENT DU MÉTRO En 2012, la ligne 4 reliera la porte d'Orléans à la mairie de Montrouge (198 millions d'euros) et la 12, la porte de la Chapelle à la station Proudhon-Gardinoux dans la Plaine-Saint-Denis (198,5 millions).

PROLONGEMENT DU T2

2,3 km entre Issy-Plaine et la porte de Versailles, où il sera mis en correspondance avec le T3. Mise en service: automne 2009.