

Web - RTL.BE- 17 septembre 2015 JOURNEE DU PATRIMOINE 2015

ACTU > MONDE > ECONOMIE

Journées du Patrimoine: six étages de bureaux sur un dépôt de bus, un mariage inédit à découvrir à Paris

AFP, publié le 17 septembre 2015 à 07h32 | 9 | Réagir

Le bâtiment conçu par les studios Metra et Associés photographié le 2 septembre 2015 - Florian David

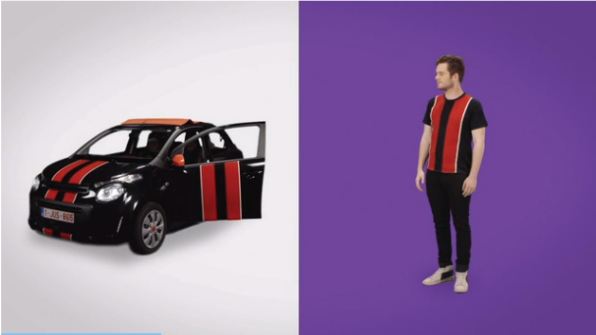


architecture, histoire

Associer au coeur de Paris un garage pour 190 autobus avec six étages de bureaux tout en respectant l'environnement du quartier : le projet Paris Pyrénées, inédit en Europe, est un des sites recommandés par les Journées européennes du Patrimoine 2015 placées sous le thème du XX^e siècle.

"Il fallait insérer un bâtiment composite de 80.000 m2 dans un tissu urbain hétérogène, dans le XX^e arrondissement de Paris, entre la brique des HBM (Habitations à bon marché) de la "Ceinture rouge", des réalisations contemporaines et de petits édifices de faubourg", explique l'architecte Brigitte Métra, qui a conçu la grande salle de la Philharmonie en tant qu'associée de Jean Nouvel.

PUBLICITÉ



"Un véritable défi architectural", souligne le site internet des Journées à propos de ce projet, également mentionné mardi par la ministre de la Culture, Fleur Pellerin, dans son discours de présentation.

SUIVEZ-NOUS SUR FACEBOOK

RTL Info 266 592 mentions J'aime

J'aime cette Page Partager

Soyez le premier de vos amis à aimer ça.



Carlo Di Antonio a rencontré le pape: qu'est-ce qu'ils se sont dit?

VIDÉOS

24H 13H 19H TOP

Tornade à Hottot: "A l'intérieur de la maison, tout volait dans tous les sens"

Carlo Di Antonio a rencontré le pape: qu'est-ce qu'ils se sont dit?

Le monde suspendu aux décisions de la banque centrale américaine

80% des Français favorables au retour des contrôles aux frontières

Di Antonio: "Nous demandons une prise de position claire du PPE par rapport à Viktor Orban"

Di Antonio: "Uber, ça va dans le sens de l'évolution mais des réglementations sont nécessaires"

L'Europe League débute ce soir

TOP FACEBOOK

ACTU SPORT PEOPLE

- 1 Le corps repêché dans le canal à Roux: il ne s'agissait pas de l'agressé mais de l'agresseur 1581
- 2 Trois voisins permettent l'arrestation de cambrioleurs à Liège: Vous êtes le Jackie Chan de la région 1470
- 3 NLMK Clabecq à l'arrêt suite au décès inexpliqué d'un ouvrier 1266
- 4 Nathalie DOIT PAYER 20.000€ à celui qui a acheté sa voiture à cause d'un vice caché qu'elle ignorait: Le contrôle technique occasion n'a rien vu non plus! 1180
- 5 Bientôt la fin de la carte famille nombreuse dans les tarifs de la SNCB? 821
- 6 Grande manifestation des taxis contre Uber à Bruxelles: un chauffeur de taxi blessé dans la libération de la rue Belliard 733
- 7 Ligue des champions: regardez et commentez Manchester City - Juventus sur RTLsport.be 696

Les 42.000 m2 de bureaux répartis autour d'un jardin central ont séduit le ministère de l'Intérieur qui a décidé d'y installer sept de ses directions (1.350 personnes au total), dont l'Inspection générale des services.

"On a respecté la hauteur maximale des constructions existantes", conformément au plan local d'urbanisme(PLU), souligne Brigitte Métra.

Pour faciliter son insertion, le bâtiment est entièrement recouvert d'une "peau" reprenant en miroir les couleurs du quartier : du rouge des HBM sur la façade principale, au beige, gris et jaune doré sur l'arrière.

Constituée de bandeaux en acier laqué et en verre, cette peau permet aussi de donner une unité à un projet dont l'originalité est de regrouper des locaux industriels et tertiaires, ainsi qu'une crèche de 60 berceaux et l'extension d'un collège voisin, ce qui en fait le premier de ce type à l'échelle européenne.

Il a d'ailleurs été récompensé en 2014 par un Brownie Award de l'Institut canadien d'urbanisme.

L'atelier de réparation des bus est semi-enterré et une fresque "évoquant la mémoire du lieu" court le long du bâtiment au niveau piétonnier, tout en laissant passer la lumière.

- Une première aussi pour la RATP -

"Il y a autant de hauteur pour la partie enterrée (35.000 m2) que pour les bureaux. Il a fallu un an pour évacuer la terre", souligne Brigitte Métra, dont le cabinet Métra + Associés a remporté le concours en 2005 face à quatre autres candidats.

Le carénage du bâtiment exprime aussi la vitesse et rappelle directement les carrosseries des bus, jusqu'aux grilles de ventilation pratiquement reproduites à l'identique. Des "failles" dans le bâtiment offrent aux riverains des vues sur le jardin intérieur (2.600 m2).

Paris Pyrénées, dont le coût global s'élève à 140 millions d'euros, est également une première pour la RATP qui a, depuis, engagé une opération similaire Porte d'Orléans, mais avec un ensemble de logements.

Le but est de moderniser et d'agrandir les dépôts d'autobus dans Paris et de valoriser les parcelles détenues par la régie. "On fait payer le dessous par le dessus", résume Rémi Feredj, directeur immobilier de la RATP, soulignant l'absence de subvention publique, "ce qui est assez rare".

Maintenir les dépôts dans Paris permet aussi de limiter la distance entre le bus qui sort du dépôt et son premier voyageur. "Plus elle est importante, plus ça coûte d'argent à la collectivité", souligne Rémi Feredj.

"L'accueil des habitants du quartier a été très positif, ajoute-t-il, il n'y a eu aucun recours des riverains" contre le nouvel ensemble qui remplace un dépôt ancien avec un mur aveugle de 160 m de long.

L'aile gauche du complexe doit être complétée par une extension du collège Lucie Faure voisin (9 classes et un gymnase), surplombée d'une crèche. La portion de rue séparant le collège de son extension sera transformée en cour de récréation.

LES TITRES

ACTU

SPORT

PEOPLE

1



Le développement des plate-formes telles qu'Uber "va dans le sens de l'évolution"

2

Elio, un garçonnet de Tournai atteint d'une maladie incurable rencontre Gad Elmaleh grâce au culot d'une amie de sa maman (vidéo)

3

Les conclusions sont connues: voici la cause du crash d'avion à Gelbressée, qui a coûté la vie au pilote et 10 parachutistes

4

Ahmed arrêté au Texas pour une horloge artisanale: l'histoire INCROYABLE de ce petit génie enflamme internet

5

Le monde entier a les yeux rivés sur les Etats-Unis: les décisions de la Fed vont-elles faire bondir les taux d'intérêt?

6

Les riverains de Belgrade partagés à l'idée d'accueillir des migrants: "Nous ne sommes pas un repère de brigands"

7

Thibaut a échappé à la nouvelle arnaque aux encarts publicitaires: si "le ministère des Finances" ou "les pompiers" vous appellent, méfiez-vous!

L'Europealeague débute ce soir

17/9

1



Habiller des enfants prématurés. (Cangurito)

17/9

3



Catastrophe évitée de peu en Allemagne: un train percute un bus scolaire coincé sur les voies

16/9

39



Hallucinant: il descend le mur d'un barrage de 60 mètres à vélo

16/9

91



Le meurtrier de Laure retourne vivre dans son quartier: "C'est incroyable"

16/9

42



Manif des taxis contre Uber: "On voit une société qui transgresse toutes les réglementations"

16/9

39



Grande manif des taxis contre Uber à Bruxelles: la circulation très perturbée

16/9

42